



י"ד אדר תשפ"ג
7.3.23
73075623

פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים

בקשה למימוש אופציה נוסף (במסגרת 25% בחוזה) עם הקבלן שתית בע"מ -
בפרויקט הקמת מחלקות אשפוז ב' ו ג' ומיון - במרכז לבריאות הנפש איתנים (עלית)

חוזה 6893/20

ש"א

אורי גולדשטיין / חזי צפניה - יו"ר הוועדה / מיימ יו"ר
חסן אסמעיל / אמיר בן שטרית - חשב המשרד / נציג החשב
עו"ד סלה עטר כץ - יועצת משפטית
אלי כהן - חבר
נעמה שטיינברג - חברה
גיאק רוזנברג - חבר

הקבלן "שתית בע"מ" ח.פ. 510992845 נבחר כקבלן זוכה במכרז פומבי 4/20.

סכום הצעתו בעת הזכייה **38,427,412** ₪ לא כולל מע"מ. כולל 25% בחוזה **48,034,265** ₪ לא כולל מע"מ.

במסמכי המכרז, באישור התקציב ובאישור הפרסום של הוועדה ישנה אופציה להרחבה של עד 30%.

ביום 11.8.22 אשרה הוועדה מימוש אופציה עם הקבלן בפרויקט - סה"כ התמורה לאתר מימוש האופציה
39,489,412 ₪ לא כולל מע"מ

מצורף מכתבו של מרכז הפרויקט, גיאק רוזנברג הפונה בבקשה לאישור הוועדה למימוש חלקי נוסף של
האופציה הקיימת בחוזה מדף עם הקבלן שבנדון בהתאם לצורך בעדכון עבודות בתחום מיזוג אוויר ומנדפים
למטבח ומפוח, וכן ביצוע סגירת תריסים, כמפורט בהתאם לניתוח המחירים המצורף.

מבוקש אישור למימוש אופציה חלקי נוסף מחוזה מדף 3210 - הרחבה בסך **150,439** ₪ לא
כולל מע"מ.

סה"כ לאתר מימוש האופציה המבוקשת התמורה לקבלן שתית בע"מ בפרויקט שבנדון תעמוד על **39,639,851**
₪ לא כולל מע"מ.

משך ההתקשרות (הביצוע) ללא שינוי ועד 7.5.23. לא כולל את תוקף התקשרות לצורך תשלום החשבון
הסופי עם הקבלן.

ההתקשרות הינה בתנאים זהים להתקשרות הראשונית.

מס' הסעיף התקציבי למימון ההתקשרות: 67250302.



י"ד אדר תשפ"ג
7.3.23
73075623

פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים

בקשה למימוש אופציה נוסף (במסגרת 25% בחוזה) עם הקבלן שתית בע"מ -
בפרויקט הקמת מחלקות אשפוז ב' ג' ומיון - במרכז לבריאות הנפש איתנים (עליות)

חווה 6893/20
ש"ס

החלטת הוועדה:

בהמשך לפניה של מרכז הפרויקט בבקשה למימוש אופציה חלקי נוסף מחוזה המדף עם הקבלן שתית בע"מ, בהתאם לצורך בביצוע עבודות נוספות בהתאם לניתוחי העלויות המצורפים, לביצוע עבודות מיזוג אוויר ומנדפים במטבח בהיקף של כ 111,321 ₪, תוספת מפור ומשתיק קול בהיקף של כ 10,420 ₪ וכן לביצוע עבודות לסגירת תריסים בהיקף של כ 28,697 ₪ - מחליטה הוועדה לאשר מימוש אופציה חלקי נוסף בחוזה עם הקבלן שתית בע"מ בפרויקט שבנדון, ולאשר את הרחבת ההתקשרות עימו בסך של 150,439 ₪ לא כולל מע"מ.

משך ההתקשרות (הביצוע) ללא שינוי עד 7.5.23. לא כולל את תוקף ההתקשרות לשם התחשבות ותשלום החשבון הסופי לקבלן.

החלטה זאת בהתאם לתקנות 3 ג' לתקנות חובת המכרזים.

- לא נדרש אישור ועדת חריגים.
- נדרש אישור של ועדת חריגים.
- נדרש אישור של סגן בכיר לחשב הכללי.
- בהתאם להוראת תכ"ם ה-1.2.2.3 הנחיות לביצוע התקציב ההמשכי בשנת 2023 בתוקף מיום 1/1/2023, חשב/סגן חשב מאשר התקשרות זו מכח סעיף 3.2 להוראה, תת סעיף: _____.

חתימת חברי הוועדה:

חתימה	תפקיד	השם
	יו"ר / מ"מ יו"ר	אורי גולדשטיין / חזי צפניה
	יועצת משפטית	סלה עטר - כץ
	חשב המשרד	חסן אסמעיל
	חברה	נעמה שטיינברג
	חבר	אלי כהן
	חבר	גי'אק רוזנברג

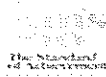
נתקבל

09/02/23

תפקין הנדסה בע"מ



www.shalit.com | 04-8561771 | 04-8560770



The Standard



פניו 5, צ'ק בוסט, חיבה | טל: 04-8560770 | 04-8561771

שם הפרויקט:	איתנים עליות	תוספת עבודה מספר:	
שם הקבלן:	שתיית	תאריך:	08.02.2023
שם המפקח:	איל כהן	שם היזם:	משרד הבריאות
העתיקים:		נדרש על ידי:	ח יעקובוביץ'

תיאור החריג

בתאריך 07.12.2022 ישבת פיקוח 68 - אייל מתריע בפני המתכננים כי נדרש להוסיף תעלות ניזוף למטבחים
 28.12.2022: ישבת פיקוח 72 - אייל מתריע כי טרם קיבל את התוכנית מהמתכננים
 25.01.2023: ישבת פיקוח 75 - נמטרו לקבלן תוכניות לתמחור העבודה
 עבור תוספת זו נדרש פתיחת מעברים לחייתות המבנה.
 בשלב קבלת התוספת כל החזית הושלמה בשליכת לכן נדרשת עבודה ידנית ועזרה על מנת שלא לפגוע ביחור החזית.
 כל תעלות המיזוג כבר סופקו והורכבו במקומם

היערות

הינכם מתבקשים בזאת לבדוק ולאשר מחיר יחידה החסר ולהמציא לחברתנו פקודת שינויים לפי סעיף 48 בחוזה
 המרכיבים המפורטים להלן בהתאם הוראות פרק 00.00 ממפרט כללי לעבודות בניה.
 עלות ו/או ההוצאות הן לביצוע העבודה בשלמותה ומסירתה כשהיא גמורה וראויה לשימוש.
 עלות ו/או ההוצאות הן לכל העבודות הנדרשות במפרטים, באופני המדידה, בתכנית ובשאר מסמכי החוזה.

#	סעיף	תאור	ניתוח עלויות:		בסיס ניתוח חוזי:	כ"כ + המאגר המאוחד + הצעות מחיר
			ית'	כמות		
כתב כמיות	01.79.01.0060	ש"ע קונגו + מפעיל.	ש"ע	30.00	מחיר	2,964.00
הצעת מחיר		רום כמות - במת הרמה 510 : מחיר שבועי 2,200 ש"ח + 17% רווח קבלן ראשי = 514.8 י"ע	י"ע	3.00	מחיר	1,544.40
המאגר המאוחד	6.69.10.30.0010	השכרה, הובלה ופינוי של מכולה עם פסולת בניין. נפח המכולה 9-12 מ"ק. (הסעיף אינו מיועד לעבודות פינוי שמחירן נכלל בעבודות בניה/שיפוץ המבוצעות במבנה) - עד 1	קומפ'	1.00	מחיר	1,410.00
הצעת מחיר + המאגר המאוחד	15.1.010	מנדף חד צדדי ללא מסננים במידות 100 ס"מ, בעובי 1.5 מ"מ. לרבות X85X50 מגש עיבוי שוקת איסוף טיפטופים, ברז ניקוז ויציאת התחברות לתעלה. המנדף מפלבי"ס 304 עבודה מושלמת, המנדף יעמוד בדרישת התקן.	קומפ'	3.00	מחיר	17,763.00
הצעת מחיר + המאגר המאוחד	15.1.020	מפוח פליטה צנטריפוגלי לספיקה של 900 מחומרים פלסטיים, גוף פיברגלס, מאיץ לרבות מנוע, קונסטרוקציה, P.P. תמיכה/תליה, חיבורי תעלות והשמל, מפסק הפעלה, עבודה מושלמת.	קומפ'	3.00	מחיר	28,729.68
הצעת מחיר	15.1.030	תעלות אויר פלבי"ס 316 בעובי 0.8 מ"מ.	מ"ר	45.00	מחיר	42,120.00
המאגר המאוחד	3.15.35.70.0210	תריס נגד גשם לפי+ בשטח מעל 0.1 מ"ר	מ"ר	0.40	מחיר	812.00
כתב כמיות	01.15.04.0003	הרחבת לוח תשמל עבור הזנה ופיקוד מפוחים	קומפ'	1.00	מחיר	15,978.05
						111,321.13

נבדק, נמצא תואם מחירי שוק, מועבר למזמין

מומלץ לפקודת שינויים:		מסמכים נדרשים:	
תפקין הנדסה בע"מ		סעיפים מתוך המאגר המאוחד	
איל כהן - מהנדס אזרחי		מיזוג אוויר - הצעות מחיר ספקים ודף ניתוח מחירי הסעיפים - שתיית	
		הזמנת רכש במת הרמה 510 - רום במות	
ס"כ		תאריך:	
כמות		מהדורה:	
ס"כ לסעיף:		מספר תוכנית:	

אישורים:

שם:	נציג המזמין	המשתמש	אדריכל/יועץ	הקבלן	מנהל הפרויקט / המפקח
תאריך:					
חתימה:					

הצעת מחיר

בדרי

מספר טלפון - 0502152566

לכבוד : שתית בע"מ

1. תריס משוך כולל ארגז חיצוני + יואים + מנוע מידה

2.30 x 2.00 - יחידה אחת - 5,520 ש"ח

2. תריס משוך כולל ארגז חיצוני + יואים + מנוע מידה

2.30 x 2.90 - יחידה אחת - 8,004 ש"ח

3. תריס משוך כולל ארגז חיצוני + יואים + מנוע מידה

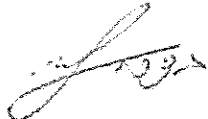
2.30 x 2.90 - יחידה אחת - 8,004 ש"ח

4. מפסק לתריס חשמלי - 3 יחידות

5. מנועים סומפי - 3 יחידות + עגלות בארגז תריס - 3,000 ש"ח

סה"כ סכום : 24,528 ש"ח

תאריך : 08.02.2023

חתימה : 

חתימת הלקוח :